

Эксперт: Дедкова Анастасия Александровна
 Телефон: +7 (926) 113-48-62
 e-mail: 89261134862@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223590

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КРАСНОГОРСК, КРАСНОГОРСКИЙ БУЛЬВАР, 4К1

Сдается помещение свободного назначения

1 711 250 рублей

Предлагается в аренду помещение в расположеннном в динамично развивающемся районе города. Предлагаются площади на 3, 5, 6 и 7 этаже здания. В здании комплекса предусмотрены все необходимые коммуникации и инфраструктура для комфортной работы. Есть возможность арендовать всю вакантную площадь целиком. Открытая планировка позволяет сделать любую нарезку в соответствии с бизнесом. Большая выделенная мощность, что позволяет организовать производство.

3 этаж: 1341 м²

5 этаж: 2030 м²

6 этаж: 1369 м²

7 этаж: 3350 м²

Цена аренды от 1000 р/м² до 1400 р/м² с НДС.

Имеются 3 пассажирских, 2 грузовых лифта (грузоподъемность: 1 подъемник 1 т.; 2 подъемник 2,5 т.). Все центральные инженерные коммуникации.

Возможное
назначение

магазин, бытовые услуги, автосервис, мастерская, сервис, цех, шоурум, автозапчасти, бытовая техника, малое производство, мебель, производство, свободное назначение, склад, торговая площадь, торговля, торговое, торговый комплекс, торговый центр

Тип сделки

Аренда

Предоплата

1 месяц

Тип недвижимости

Коммерческая

Залог

100 %

Подтип

ПСН

Срок аренды

длительный срок

Метро

Пенягино

Название объекта

БЦ Терабит

Путь до метро

Пешком

Тип здания

Административное

Время до метро

11 мин.

Минимальный срок
аренды

11

Этаж

6

Тип договора

Прямая аренда

Этажей

7

Тип здания

Нежилое

Высота потолков

3 м.

Период оплаты

месяц

Общая площадь

1369 м²

Добавлено

2025-12-10 13:27:32





