

Эксперт: Дедкова Анастасия Александровна
 Телефон: +7 (926) 113-48-62
 e-mail: 89261134862@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223590

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КРАСНОГОРСК, КРАСНОГОРСКИЙ БУЛЬВАР, 4К1

Сдается помещение свободного назначения

1 711 250 рублей

Предлагается в аренду помещение в расположенном в динамично развивающемся районе города. Предлагаются площади на 3, 5, 6 и 7 этаже здания. В здании комплекса предусмотрены все необходимые коммуникации и инфраструктура для комфортной работы.

Есть возможность арендовать всю вакантную площадь целиком. Открытая планировка позволяет сделать любую нарезку в соответствии с бизнесом. Большая выделенная мощность, что позволяет организовать производство.

3 этаж: 1341 м2

5 этаж: 2030 м2

6 этаж: 1369 м2

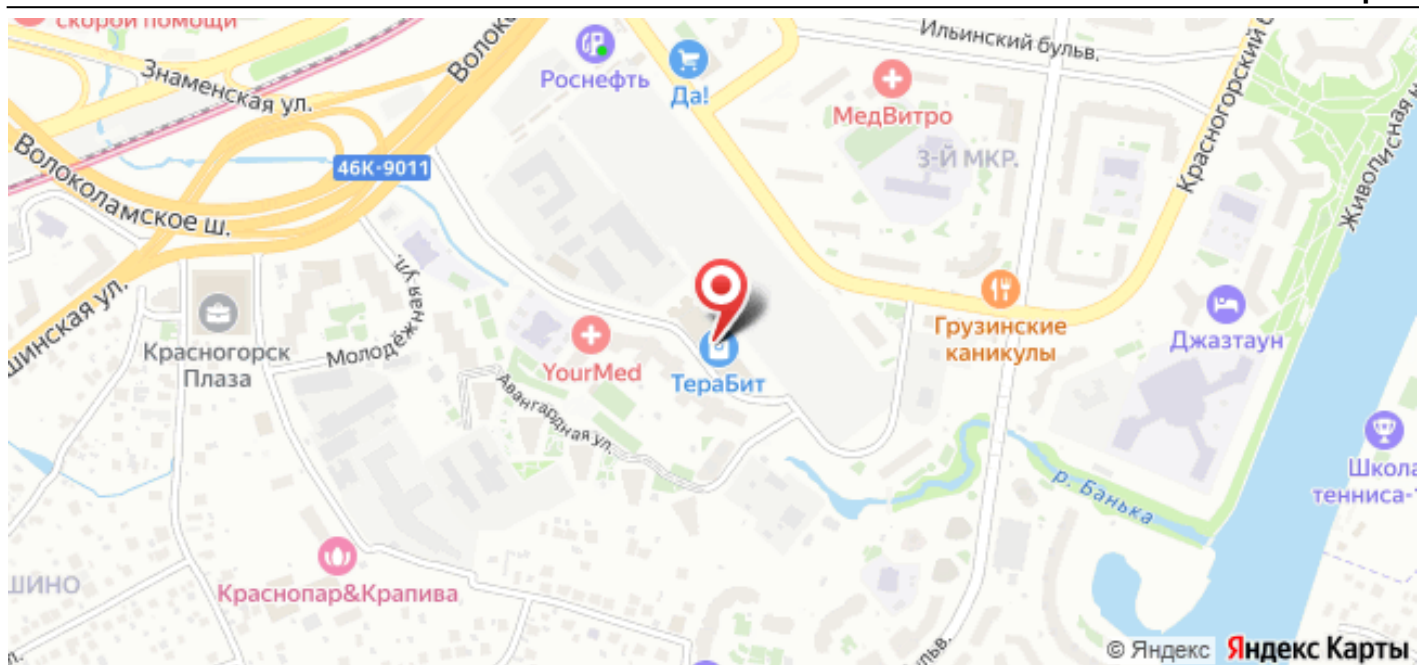
7 этаж: 3350 м2

Цена аренды от 1000 р/м2 до 1400 р/м2 с НДС.

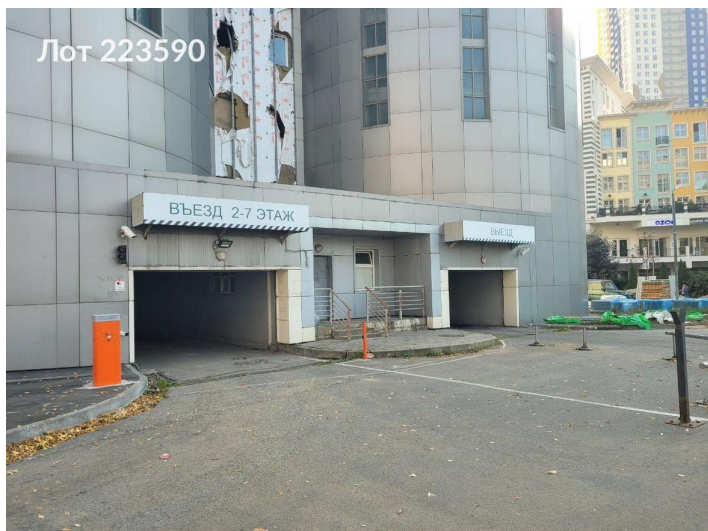
Имеются 3 пассажирских, 2 грузовых лифта (грузоподъемность: 1 подъемник 1 т.; 2 подъемник 2,5 т.). Все центральные инженерные коммуникации.

Возможное назначение: магазин, бытовые услуги, автосервис, мастерская, сервис, цех, шоурум, автозапчасти, бытовая техника, малое производство, мебель, производство, свободное назначение, склад, торговая площадь, торговля, торговое, торговый комплекс, торговый центр

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	100 %
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Пенягино	Название объекта	БЦ Терабит
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Административное
Время до метро	11 мин.	Минимальный срок аренды	11
Этаж	6	Тип договора	Прямая аренда
Этажей	7	Тип здания	Нежилое
Высота потолков	3 м.	Период оплаты	месяц
Общая площадь	1369 м ²	Добавлено	2025-12-10 13:27:32



Лот 223590



Лот 223590



Лот 223590



Лот 223590



Лот 223590



Лот 223590

